



# VUOKRATAAN TOIMITILOJA

<b>KOHDE</b>	<b>TOIMISTO/ LIIKETILA 260 m<sup>2</sup></b>		
<b>Osoite</b>	Malmin kauppatie 8, 00700 Helsinki		
<b>Kunta/Kaupunki</b>	Helsinki	<b>Kaupunginosa</b>	Malmi
<b>VUOKRATAAN</b>	Toimistotila		
	226 m <sup>2</sup>	1. kerros/katutaso	Malmin kauppatie 8
<b>Lisätietoja</b>	koneellinen ilmanvaihto, kaukolämpö		
<b>PALVELUT</b>	Malmin kauppakeskus Nova 1 km		
<b>LIIKENNEYHTEYDET</b>	Malmin juna-asema 300 m, bussipysäkki 400 m		
<b>VUOKRA</b>	<b>2.938 €/kk (13 €/m<sup>2</sup>/kk + alv.)</b>		
	Vuokraan sisältyy lämpö ja normaali jätehuolto		
	Autopaikat: Lämpötolpallinen 20 € / kk, kylmä 10 € / kk.		
	veloitukseton kuntosalin käyttöoikeus		
<b>VUOKRA-AIKA</b>	toistaiseksi voimassaoleva		
<b>VAKUUDET</b>	kahden kuukauden vuokra		
<b>VUOKRAN KOROTUS</b>	elinkustannusindeksi		
<b>Muuta</b>	vapautuu 31.7.2018		
	Ei sovellu ravintola/pizzeriatilaksi		
<b>Esittely</b>	Kauko Koskinen p. 040 5838 503		



## LKV KAUKO KOSKINEN OY

Malminkaari 5, 00700 Helsinki, puh. 09 351 1155  
www.lkvkaukokoskinen.fi, kauko.koskinen@lkvkaukokoskinen.fi  
Suomen Kiinteistönvälittäjäliitto ry:n jäsenoimisto [A]

KOy Malmin Kauppatie 8  
1. kerros

